

Bijlage 7 Specifieke uitvoeringsaspecten

Europese aanbesteding volgens de openbare procedure voor de uitvoering van glasbewassing ten behoeve van VISTA college met kenmerk EOA.2026.INK.7.

Specifieke uitvoeringsaspecten t.b.v. locatie Valkenburgerweg 148, Heerlen

Op de locatie Valkenburgerweg zijn betonnen "vensterbanken" aanwezig.



Tijdens de glasbewassing dienen ook deze stof- en vlek vrij gemaakt te worden.

De binnenzijde van de lift dient niet meegenomen te worden binnen deze aanbesteding.

Op het dek van de locatie Valkenburgerweg is het niet toegestaan om gebruik te maken van rijdende materialen.



Enkele bekende knelpunten Valkenburgerweg:



Moeilijk bereikbaar glas



Eenmanslift noodzakelijk



Liften moeilijk bereikbaar

Specifieke uitvoeringsaspecten t.b.v. locatie Sibemaweg 20, Maastricht

Voor de locatie Sibemaweg, gebouw Centraal geldt dat:

- het gevelglas binnenzijde dakopbouw atrium en dakglas onderzijde niet worden meegenomen in de werkzaamheden;
- separatieglass zijde "vides" 1e en 2e verdieping worden meegenomen op voorwaarde dat een hoogwerker op begane grond in verband met de toegankelijkheid kan worden opgesteld;
- werkzaamheden zijn exclusief separatieglass vergaderruimte 3e verdieping aan de zijde atrium. Tevens dient het glas aan de binnenzijde etalages begane grond niet te worden meegenomen bij de glasbewassing.

Specifieke uitvoeringsaspecten t.b.v. locatie Arendstraat Sittard

Tijdens de werkzaamheden dienen ook de brede dorpels en witte zijroosters van de C vleugel ook meegepakt te worden.



Enkele knelpunten Arendstraat:



Over de bestrating aan de voorzijde bij de entree kunnen geen zware vrachtauto's rijden.



In de aula dient er een lichtgewicht hoogwerker ingezet te worden ivm de vloerbelasting



Zijkant B vleugel (achterzijde) is onverhard

Zijkant B vleugel (fietspad kant), deze kan alleen met een hoogwerker bereikt worden vanaf het openbare fietspad. Tevens lastig te bereiken inhammen (rondom Nooddeuren)



Zijkant B vleugel (voorzijde) heeft een moeilijk bereikbare inham (rondom Nooddeur)



Afdeling Labtechniek (A vleugel) en de volledige techniekvleugel (C vleugel) is het glas moeilijk te bereiken in verband met de aanwezige machines.

Glasbewassing in en rondom het digitale examenlokaal dient altijd in goed overleg ingepland te worden

Specifieke uitvoeringsaspecten t.b.v. locatie Milaanstraat Sittard



De brede raamdorpels dienen meegenomen te worden.

De volledige 3e verdieping valt buiten de opdracht, deze verdieping is niet van VISTA college en ook niet in gebruik.

Enkele knelpunten Milaanstraat:

Het glas en de raamdorpels aan de binnenzijde van de sporthal dienen 1 keer per jaar meegenomen te worden. Deze zijn met een hoogwerker via de sporthalvloer te bereiken. Hier dient men met de vloerbelasting rekening te houden. (zie onderstaande tabel, Elite performance 90 pure).

	Load Performance Pulastic Systems				
	EN 1569	Laboratory tested (Sika)			
	Resistance to rolling load	Maximum load long time (no limit)		Maximum load short time (1hr)	
vlak-, combi- en mix-elastische sportvloersystemen	Newton (N)	psi	kg/m2	psi	kg/m2
Pulastic Elite Classic 70 Pure	> 1500 N	0,711	500	0,711	500
Pulastic Elite Performance 70 Pure	> 1500 N	1,422	1000	2,845	2000
Pulastic Elite Performance 70 XLS	> 1500 N	1,422	1000	2,845	2000
Pulastic Elite Performance 90 Pure	> 1500 N	1,422	1000	2,845	2000
Pulastic Elite Comfort 20 XLS (UNO 40)	> 1500 N	0,711	500	0,711	500
Pulastic Elite Comfort 70 Pure (UNO 45)	> 1500 N	0,711	500	0,711	500
Pulastic LedCourt	> 1500 N	0,711	500	0,711	500
Pulastic FreestyLed	> 1500 N	0,711	500	0,711	500



De glasbewassing in en rondom (vanuit Mensa) de praktijkruimte van Schoonheidsverzorging dient in goed overleg ingepland te worden. Dit ivm privacy van de modellen. Dit geldt ook voor de praktijkruimte van Dans en Sportmassage.



Het bordes aan de voorzijde is onverhard en lastig (bijv met een hoogwerker) te bereiken.

Glasbewassing in en rondom het digitale examenlokaal dient altijd in goed overleg ingepland te worden.